

物件概要

令和 7 年 1 月 吉 日

取引形態	仲介		
所在地	名古屋市名東区梅森坂2丁目		
交通			
土地	地番	1301番の1	
	地目	宅 地	
	面積	348.24㎡ (公簿) 348.24㎡ (実測)	
	坪数	105.34坪(公簿) 105.34坪(実測)	
建物	家屋番号	1301番1	
	種類	居宅・事務所	
	構造	鉄骨造亜鉛メッキ板葺3階建て	
	築年月日	平成9年12月 新築	
公法上の制限	都市計画	市街化区域	
	用途地域	20mまで第二種住居地域 20mから第一種低層住居専用地域	
	建蔽率	60% ・ 40%	
	容積率	200% ・ 80%	
接道	西側16m公道に約13m		
	北側4.5m公道に約21m		
価格	7500万円		
備考	* 現況渡し(契約後引渡しまでに時間を要する)		

株式会社 トマト

TEL 052-709-2121 FAX 052-709-2120



280 m